

第一章 招标公告

温州海洋经济发展示范区新型产业园项目一期B-05a地块见证取样

检测及主体结构现场取样检测招标公告

1、招标条件

本招标项目温州海洋经济发展示范区新型产业园项目已由海经区发改应急局（统计局）以2310-330355-04-01-221732批准建设，项目业主为温州市海创实业发展有限公司，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%，招标人为温州市海创实业发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的见证取样检测及主体结构现场取样检测进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目总面积647482平方米（折合971.22亩），总建筑面积为1409339㎡，其中地上建筑面积1310996㎡，地下建筑面积98343㎡。同时配备机动车停车位6142个，以及相关的绿化、广场等配套。项目一期地块A-29，B-05a，B-05b，B-06，其中B-05a先行建设，剩余A-31，B-07，B-10地块根据实际情况先后分期分地块建设。本次招标为B-05a地块，地块用地性质为工业用地，总建筑面积110147.45平方米，地块内布置8幢员工宿舍楼及生产配套用房。

本次招标的检测服务费用最高投标限价为950000元。

2.2 招标范围：建筑工程材料见证取样检测及主体结构现场检测项目，具体内容详见检测费用清单。

2.4 服务期限：符合工程施工进度要求，并及时提供检测报告。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的主体结构工程现场检测资质；同时具有①见证取样检测（通用）或②见证取样检测（房建），并且具备省级及以上质量技术监督主管部门颁发的计量合格认证证书，资质认定计量认证证书需在有效期内。

3.2 拟派项目负责人具备工程技术类中级及以上职称或二级及以上注册结构工程师，且在有效期内。

3.3 本次招标接受联合体投标。

3.4 其他要求：投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重违法失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和省级建筑市场监管公共服务平台严重违法失信名单的信息为准）。

4、电子招投标、评标

4.1 本项目采用线上电子化投标。

4.2 线上电子化投标：投标人只需在单位自备连通网络的电脑，登录广易招平台—开标系统—今日开标—投标文件解密，投标人自行在界面进行电子加密标书解密，解密时间截止后，未完成系统签到，未解密成功的单位，不进入后续环节。

4.3 投标人通过广易招浙江温州投标工具V1.0.3版制作报价文件，所有内容严格按照招标文件中的要求上传到报价工具附件中。需组价上传的可直接PDF转换并生成加密标书即可。使用投标系统相关业务咨询：杭州擎洲软件有限公司，联系人：陈工，联系电话：13676700086，0577-59386810，QQ群：742870679。

5、招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放在“广易招-浙江”汇联易招网站（<https://www.hlyzbtb.com/cms/>）。

5.2 招标文件网上下载网址：潜在投标人登录“广易招-浙江”汇联易招网站（<https://www.hlyzbtb.com/cms/>）自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：邀请书发出之日起至投标文件递交截止时间前。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年3月28日9时30分，电子招标投标交易平台为“广易招-浙江”电子交易平台（<https://www.hlyzbtb.com/cms/>）。

6.2 逾期上传的或者未上传指定平台的投标文件，招标人不予受理。

6.3 投标人须递交纸质投标文件，密封后在投标截止时间前（以签收时间为准）递交到温州瓯江口产业集聚区灵蓉街66号发展大厦4号楼4楼收标区。

7. 联系方式

招标人：温州市海创实业发展有限公司

招标代理机构：浙江建航工程咨询有限公司

地址：温州瓯江口产业集聚区灵蓉街66号发展大厦

地址：温州市北苑小区11幢1单元402室

联系人：叶工

联系人：李工、倪工

联系电话：0577-55876930

联系电话：0577-88129902、15868774758

2024年3月21日