

第一章招标公告

温州海洋经济发展示范区浅滩二期产业共富项目(东片二期)配套道路建设工程勘察设计 温州海洋经济发展示范区浅滩二期产业共富项目(东片二期)配套道路建设工程勘察设计 招标公告

1. 招标条件

温州海洋经济发展示范区浅滩二期产业共富项目(东片二期)配套道路建设工程勘察设计已由 温州市海经区发改局(统计局) 以 基本信息表, 2605-330355-04-01-524589 批准建设, 建设资金来自 自有资金;银行贷款, 出资比例为 自有资金比例:20.33%; 银行贷款比例:79.67%, 项目业主为 温州港城发展有限公司, 招标人为 温州港城发展有限公司, 委托代理机构为 浙江省房地产管理咨询有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目的勘察设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1建设地点: 基地位于浅滩二期南单元控规中的E-21-1地块; 基础设施建设位于浅滩二期南片区, 具体在雁波北路-瓯锦大道-生态堤-瓯绣河合围区域。

2.2投资估算(或概算): 103405万元。

2.3建设规模: 配套道路建设工程:新建浅滩二期南片区工程范围内8条支路(瓯文路, 瓯尚路, 瓯学路, 瓯廉路, 雁智路, 瓯源路, 雁宁路, 雁起路); 总用地面积283515平方米; 新建园区配套道路271459平方米(道路长度12306米), 新建桥梁12056平方米, 桥梁最大单跨为20米, 瓯源路一号桥, 瓯廉路一号桥长度均为66米, 雁宁路一号桥, 雁起路一号桥长度均为146米, 新建管网工程87836米, 给水管管径最大为400mm, 雨水管管径最大为2000mm, 污水管管径最大为600mm。建安工程费用约103405万元, 其中浅层软基处理工程建安工程费用约23269万元。

2.4招标范围: 包括完成本工程的工程勘察[含测绘(断面测量)]、方案设计(含可研文本深化编制)、初步设计、施工图设计及相关技术服务、招投标和施工期间的配合服务等, 具体以招标文件相关要求为准。

2.5勘察设计服务期限: 1645日历天。

2.6是否属于政府采购工程: 是否

2.7是否专门面向中小企业预留

否

是, 专门面向中小企业预留的实施方式:

本标段整体面向中小企业;

本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备须同时具备资质（1）和资质（2）或由具备资质（1）和资质（2）的单位组成联合体，资质要求：

（1）具备①或②或③设计资质：①工程设计综合资质甲级；②市政行业甲级或市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级；③具备市政行业（道路工程）专业丙级及以上设计资质和市政行业（桥梁工程）专业甲级设计资质和市政行业（排水工程）专业甲级设计资质和市政行业（给水工程）专业丙级及以上设计资质，允许由联合体各方组合具备；

（2）具备工程勘察综合甲级或同时具备工程勘察岩土工程专业甲级资质和工程勘察工程测量专业乙级及以上资质（建设工程勘察、设计单位应当在其资质等级许可的范围内承揽建设工程勘察、设计业务）。

3.2自2021年01月01日以来承接过/完成过单个合同总投资金额5亿元及以上的市政综合工程施工图设计业绩。

3.3本次招标接受/不接受联合体投标。

联合体投标的应满足下列要求：（1）联合体成员(含牵头人)数量不超过3家，且联合体牵头人必须为承担市政道路工程设计任务的单位并具有相应资质；（2）项目负责人必须为联合体牵头单位的人员；（3）联合体须由满足3.1款资质要求的各方自由组成。（4）业绩须由联合体牵头单位提供。

3.4（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（二）拟派项目负责人：

3.5拟派项目负责人须具备注册土木工程师（道路工程专业）资格且同时具备高级工程师及以上职称。

3.6拟派工程勘察负责人须具备注册土木工程师(岩土)资格。

（三）其他：

3.7与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.8投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统严重失信名单的信息为准）。

3.9投标人及其拟派项目负责人自2023年01月01日起至投标截止日止无行贿犯罪记录。

3.10在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

电话：0577-88078452

投诉受理部门：浙江温州海洋经济发展示范区资规住建局

地址：温州市瓯江口灵蓉街66号发展大楼

邮政编码：325000

电话：0577-88078452

11. 联系方式

招 标 人：温州港城发展有限公司

地 址：温州瓯江口产业集聚区灵昆街道灵蓉街66号

联 系 人：黄女士

电 话：0577-55878786

电子信箱：/

招标代理机构：浙江省房地产管理咨询有限公司

地 址：温州市鹿城区新城大道179号中园大厦A幢1102室

联 系 人：倪诗蓓

电 话：13705886093

电子信箱：429339158@qq.com

2026年06月